



PARC D'ACTIVITÉS DE GRANGE VIGNAT

ACCUEIL DE PME

Surface totale : 18.5 ha
Surface disponible : 10,7 ha dont une parcelle de 6 ha.
Prix indicatif HT/m² : 12 €

UN ESPACE D'ACCUEIL DE QUALITE DANS L'OUEST ROANNAIS

- A 10 minutes du centre de Roanne**
- A 10 mn de la RN7**
- A 20 minutes de l'A72/A89 (Clermont-Ferrand / Saint-Etienne/Lyon)**
- A 1h de Saint-Etienne et sa gare TGV**

Situé dans l'ouest roannais, le parc d'activités de Grange Vignat bénéficie de la qualité du cadre de vie de la Côte roannaise et de la proximité des services et équipements de formation du centre ville de Roanne.

Le parc d'activités de Grange Vignat s'inscrit dans un espace industriel de qualité et bénéficie d'un dynamisme impulsé par des entreprises leaders de l'agroalimentaire..

PRINCIPALES ENTREPRISES PRÉSENTES SUR LE PARC D'ACTIVITÉS

ENTREPRISES	ACTIVITÉ	EFFECTIFS
Délices du Palais	Pâtisserie prête à garnir	50 à 249
LBSI Techniques	Electronique	NC
Laiterie Collet	Lait cru - Fromages blancs - crème	20 à 49

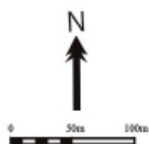


TÉMOIGNAGE

Philippe SOULISSE,
 « Les Délices du Palais »

« Nous sommes positionnés sur un bon axe routier avec d'excellentes connexions autoroutières, l'ensemble étant très proche de Roanne. C'est un excellent bassin d'emplois, qui nous permet de trouver facilement un personnel qualifié. De plus, bien qu'installés à proximité d'une grande ville, nous bénéficions de tous les avantages de la campagne : espace, environnement agréable et aménagement paysager de qualité ».





Communauté de Communes
de l'Ouest Roannais
Site de RENAISSON
GRANGE VIGNAT



- Disponible
- Occupé
- Non équipé
- Avec option

ADEL42
Agence de Développement
Économique de la Loire
Document non contractuel
Mis à jour le 01/02/2011



Documentation non contractuelle - Mise à jour des données : Janvier 2011

PARC D'ACTIVITÉS DE GRANGE VIGNAT

ATOUTS DU SITE

Accès aux grands axes de communication
Traitement paysager des espaces communs
Parcelles modulables

SERVICES AUX ENTREPRISES ET AUX SALARIÉS

- A 1km sur Renaison et/ou Pouilly les Nonains :
Services et commerces - Crèches -
Centre de loisirs intercommunal
Hôtels et Restaurants
Déchetterie
Collège
- A 10 minutes sur Roanne :
Formation supérieure
Equipements commercial et de vie (Hôpital, logement...)

ATOUTS TECHNIQUES

Topographie plane
Couverture haut débit
Réseau d'assainissement relié à la station d'épuration
Desserte en gaz

Toutes les possibilités d'implantation dans la Loire :
www.adel42.com



CONTACTS COMMERCIALISATION

Communauté de Communes Ouest-Roannais

Place de la Mairie
42155 St Léger sur Roanne
Tél. 04 77 66 93 95
Fax 04 77 66 99 90
contact@ccor.fr

Agence du Développement Économique de la Loire

Espace Fauriel - BP 78
42010 Saint-Étienne CEDEX 2
Tél. 04 77 49 25 50
Fax 04 77 49 25 79
contact@adel42.com

