



PARC D'ACTIVITÉS

FORUM II

ACCUEIL DE PME

Surface totale : 7 ha

Surface disponible : 7 000 m² avec une possibilité d'extension de la zone sur 30 ha.

Prix de vente du terrain aménagé (Prix HT/m²) : de 18 à 21 €



UN ESPACE D'ACCUEIL BENEFICIANT DU DYNAMISME DE LA FUTURE A89

Accès direct à la RN82

À 5 minutes de l'A72 (Saint-Etienne / Clermont-Ferrand)

À 10 minutes de la future A 89 (Clermont-Ferrand / Lyon)

A l'entrée sud de Feurs, à proximité d'une zone commerciale, Ce site, dédié à l'accueil d'activités industrielles ou logistiques, bénéficie d'un tissu industriel dense, avec des entreprises leaders et des PME dynamiques.

TÉMOIGNAGE




**Jean-Marc Galley,
Président de SODEL**

« Spécialisée dans la logistique pour la grande et moyenne distribution, Sodel est installée sur cette zone depuis début 2005. Nous y disposons d'espace avec un bâtiment de 4 000 m² sur 13 000 m² de terrain et en sommes très satisfaits : cette zone est pratique, bien située et très accessible, avec l'auto-route Saint-Etienne-Clermont-Ferrand à 5 km, ce qui est essentiel en logistique. En outre, le personnel recruté localement, est très fidèle et sérieux. »

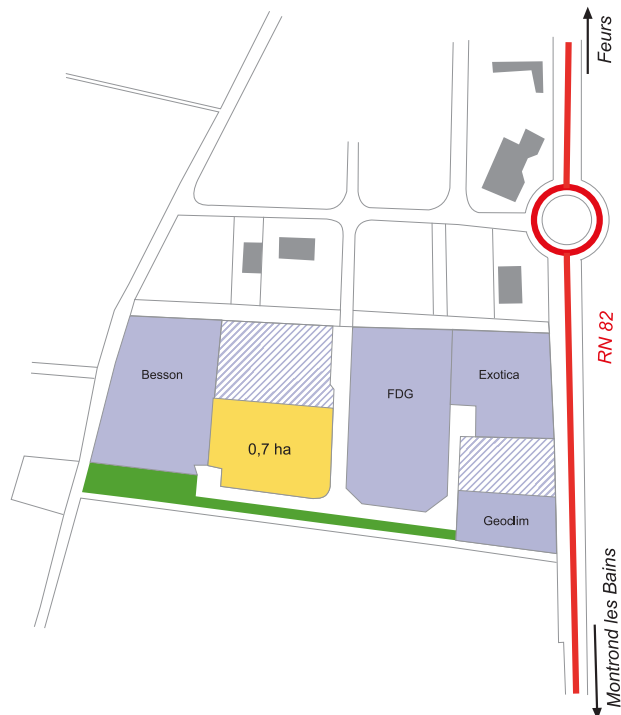
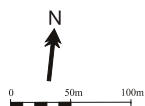
PRINCIPALES ENTREPRISES PRÉSENTES SUR LE PARC D'ACTIVITÉS

ENTREPRISES	ACTIVITÉ	EFFECTIFS
Transports Rapides J Besson et Cie	Transport en groupage - messagerie	NC
Sodel / FDG Centre	Plate-forme logistique de diffusion de lignes de produits non-alimentaires auprès de la grande distribution	1 à 19
Géoclim Loire	Electricité	20 à 49



-  Occupé
-  Disponible
-  Non équipé
-  Avec option

Document non contractuel
Mise à jour : 01/01/2011



Communauté de communes de Feurs en Forez
Site du FORUM II



Documentation non contractuelle - Mise à jour des données : Janvier 2011

PARC D'ACTIVITÉS FORUM II

ATOUTS DU SITE

- Accès direct à la RN 82 par un giratoire
- Possibilité d'extension de la zone

SERVICES AUX ENTREPRISES ET AUX SALARIÉS

- ▣ A proximité sur le centre ville de Feurs :
 - Logements, crèches,
 - Commerces et services
- ▣ A 30 minutes sur Saint-Etienne :
 - Formations supérieures
 - Équipement commercial et de services (Hôpital, Logement...)

ATOUTS TECHNIQUES

- Couverture très haut débit (fibre optique)
- Gaz de ville
- Desserte interne voirie : 6 m de largeur



CONTACTS COMMERCIALISATION

Communauté de communes Feurs en Forez

18 avenue Jean Jaurès
42110 FEURS
Tél. 04 77 28 29 30
Fax 04 77 28 29 40
economie@feursenforez.fr

Agence du Développement Économique de la Loire

Espace Fauriel - BP 78
42010 Saint-Étienne CEDEX 2
Tél. 04 77 49 25 50
Fax 04 77 49 25 79
contact@adel42.com

Toutes les possibilités d'implantation dans la Loire :
www.adel42.com

