



PARC D'ACTIVITÉS

LES BERGES DU RHINS

ACCUEIL DE PME

Surface totale : 10,5 ha
Surface disponible : 9 000 m²
Prix indicatif HT/m² : 11,43 à 13.50 €

UN EMPLACEMENT STRATEGIQUE AUX PORTES DE ROANNE

A 10 minutes du centre de Roanne

Accès direct sur la RN7 (2x2 voies), reliant directement la zone au nord de l'agglomération lyonnaise via la future A89 (mise en service du dernier tronçon fin 2012)

A 15 minutes de l'A72/A89 (Clermont-Ferrand / Saint-Etienne)

Au sud de Roanne, le parc d'activités « Les Berges du Rhins » constitue le prolongement naturel de la zone économique du Coteau.

PRINCIPALES ENTREPRISES PRÉSENTES SUR LE PARC D'ACTIVITÉS

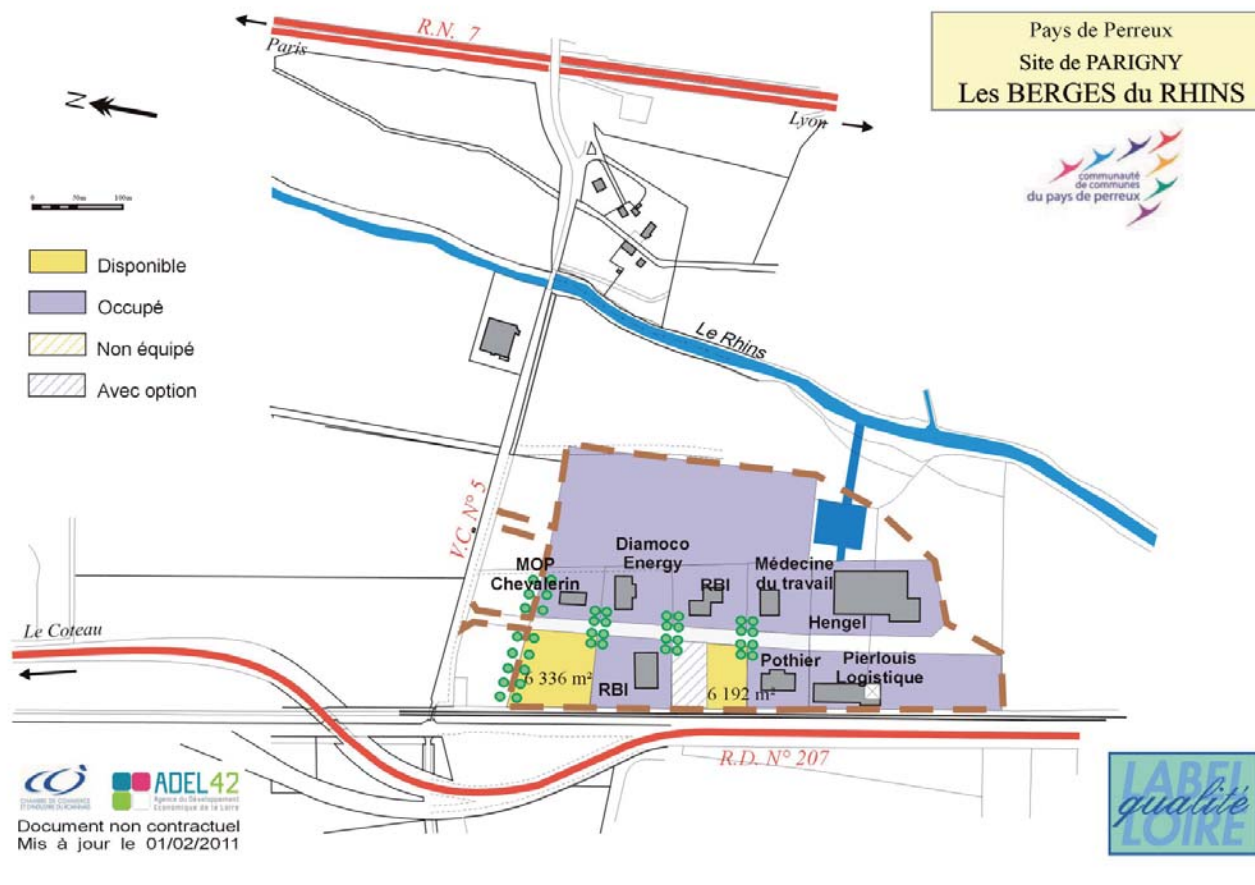
ENTREPRISES	ACTIVITÉ	EFFEC-TIFS
Chevalerin MOP	Conception et fabrication de machines spéciales (textile, emballage et conditionnement)	1 à 19
Sagemines	Services d'ingénierie relatifs aux fluides et forages pétroliers	1 à 19
Diamoco	Spécialisée dans la géologie (contrôle, expertise, mise au point d'équipements et logiciels, laboratoire d'élaboration et de tirage de LOGS)	1 à 19
Descours et Cabaud	Fournitures pour l'industrie et le bâtiment	NC
Hengel Industrie	Fabrication de matériels frigorifiques pour les métiers de bouche	20 à 49
Pothier Industrie Métal	Chaudronnerie - Tôlerie - Serrurerie - Mécanique générale	1 à 19
Roannaise Bureautique Informatique	Vente de matériel bureautique et informatique	1 à 19
Pierlouis Logistique	Logistique	20 à 49

TÉMOIGNAGE

Jean-Pierre FRECHET
 Directeur Général de Sagemines

« Spécialisée dans la fourniture et l'engineering des fluides et des produits chimiques destinés au forage pétrolier, Sagemines s'est installé sur la zone de Parigny afin d'anticiper la hausse de notre activité, en raison de celle du baril de pétrole, que nous prévoyons durable. L'ouverture côté sud-est nous a intéressés en vue d'un rapprochement avec l'aéroport de Lyon Saint Exupéry et la proximité de la rocade en provenance directe de Lyon en fait un lieu stratégique. Enfin, dans le milieu pétrolier, nous devons donner la meilleure image possible de notre société, une garantie de sérieux, d'expérience et de qualité. Dans ce sens, la zone d'activités labellisée des Berges du Rhins est un atout supplémentaire ; les clients que nous recevons sont généralement des cadres étrangers, et il est bienvenu d'être installé sur une zone agréable et bien aménagée. Nous sommes donc également soucieux du respect de l'environnement et le label Qualité et sa charte sont là pour nous le garantir ».





PARC D'ACTIVITÉS LES BERGES DU RHINS

ATOUTS DU SITE

Cadre de vie et aménagements paysagers de grande qualité
Topographie plane

SERVICES AUX ENTREPRISES ET AUX SALARIÉS

- Déchetterie
- A 5 minutes sur Roanne :
 - Offre culturelle et de loisirs
 - Logements, crèches
 - Equipement commercial et services

ATOUTS TECHNIQUES

Couverture haut débit ADSL
Eau industrielle



CONTACTS COMMERCIALISATION

Communauté de communes du Pays de Perreux

Place de Verdun
42120 PERREUX

Tél. 04 77 72 63 76

Fax 04 77 72 25 23

cc.pays.perreux@wanadoo.fr

Agence du Développement Économique de la Loire

Espace Fauriel - BP 78
42010 Saint-Étienne CEDEX 2

Tél. 04 77 49 25 50

Fax 04 77 49 25 79

contact@adel42.com

Toutes les possibilités d'implantation dans la Loire :
www.adel42.com

